

## **Traducción al español de ciertos desgloses relacionados con su préstamo hipotecario**

Si usted obtuvo un préstamo hipotecario que fue publicado o anunciado en un idioma que no haya sido el inglés, y si usted negoció los términos y obtuvo su préstamo a partir del día 3 de octubre de 2015, la compañía hipotecaria debe proveerle una copia del desglose requerido en el idioma que se usó para negociar los términos del préstamo. Una vez que solicite su préstamo al proveer con la información que incluye; su nombre, la cantidad mensual de sus ingresos, su número de Seguro Social, la dirección de la propiedad que está comprando, el valor estimado de la propiedad, y el monto necesario para comprarla, usted recibirá un documento llamado **Estimación de Préstamo**.

La Estimación de Préstamo incluye las cantidades que usted debe pagar y otros términos importantes relacionados con su préstamo hipotecario. Es posible que usted reciba otros desgloses en inglés, aparte de la Estimación de Préstamo cuando haga la solicitud de su préstamo.

No se requiere que todos los documentos relacionados con su préstamo sean traducidos al español. Algunos de esos documentos pueden incluir información relacionada con los términos de su préstamo, tasa de interés, pagos o cuotas mensuales y otras multas si quiere pagar su préstamo por adelantado. Busque ayuda para entender el contenido de esos documentos que se le provean en inglés.

Para obtener información detallada acerca de estos desgloses, visite;

<http://www.consumerfinance.gov/es/obtener-respuestas/c/comprar-una-casa/1995/Que-es-una-estimacion-del-prestamo.html>