

Перевод определенных конфиденциальных сведений, указанных в документации о предоставлении ипотечных кредитов

Если условия вашего ипотечного кредита обсуждались или рекламировались на другом языке помимо английского, то ваш кредитор должен предоставить вам копию документа, переведенного на тот язык, на котором велось обсуждение условий предоставления кредита, если вы подали заявление 3 октября 2015 года или позже. Предоставленные вами и подлежащие огласке сведения включают ваше имя и фамилию, номер в системе социального обеспечения, сумму ежемесячного дохода, адрес недвижимого имущества, оценочную стоимость недвижимости, сумму испрашиваемого займа и определяются как **расчет стоимости займа**.

Расчет стоимости займа предназначен для того, чтобы поставить вас в известность о сумме оплаты, которую вы должны внести, и о других факторах, касающихся вашего жилищного кредита. Вам будет предоставлена копия этого документа в дополнение к другим документам и подлежащим раскрытию данным на английском языке после подачи вами заявления о предоставлении вам кредита.

В соответствии с законами штата Орегон не обязательно, чтобы все документы для предоставления жилищного кредита были переведены на другие языки помимо английского. В некоторых из этих документов могут быть указаны условия предоставления кредита, процентная ставка, сумма ежемесячных платежей и другие санкции, если вы выплатите свой жилищный кредит досрочно. Вам, возможно, потребуется обратиться за помощью, чтобы разобраться с кредитной документацией, предоставленной вам на английском языке.

Для получения более подробной информации о разглашении этих конфиденциальных сведений, пожалуйста, посетите сайт:

<http://www.consumerfinance.gov/blog/know-before-you-owe-making-the-mortgage-process-easier-for-you/>. Информация, которую вы получите, перейдя на страницу по этой ссылке, не предоставляется на всех языках.